



REF: AP6057_ITV

APARTAMENTO · PADRAO

Ideal Brooklyn — São Paulo

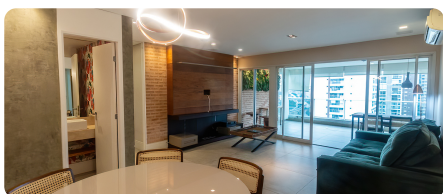
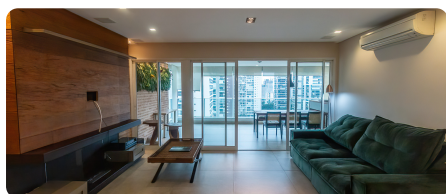
VENDA
R\$ 2.500.000
LOCAÇÃO/MÊS
R\$ 12.500

2
QUARTOS

2
BANHEIROS

2
VAGAS

124m²
ÁREA ÚTIL



CUSTOS MENSAIS

CONDOMÍNIO	R\$ 1.662
IPTU MENSAL	R\$ 834

Itaim Ville
CRECI 27855-J
itaimville.com.br
Tel/WhatsApp (11) 3588-0808

— SOBRE O IMÓVEL

Se você procura o equilíbrio perfeito entre modernidade, espaço e uma localização estratégica, acaba de encontrar o seu novo lar. Disponível para venda ou locação, este espetacular apartamento de 124 m² de área útil no desejado condomínio Ideal Brooklyn oferece uma experiência de morar verdadeiramente premium.

O Apartamento: Espaço Inteligente e Acabamento Impecável

Cada metro quadrado deste imóvel foi planejado para oferecer o máximo de conforto e funcionalidade:

Suítes Exclusivas: Originalmente com mais dormitórios, a planta atual prioriza o conforto com 2 amplas suítes repletas de armários. A suíte master é um verdadeiro refúgio, contando com dois closets separados e um exclusivo banheiro Sr

— CARACTERÍSTICAS & LAZER

- | | |
|-----------------|-------------------------|
| Ar Condicionado | Portaria 24h |
| Piscina | Churrasqueira |
| Elevador | Playground |
| Salão de Festas | Academia |
| Sauna | Aquecedor de água a gás |