

REF: COC0008_ITV

CONJUNTO

Almar — São Paulo

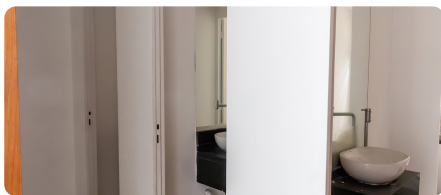
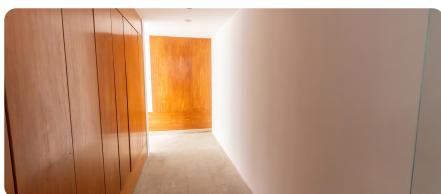
VENDA
R\$ 1.850.000

0
QUARTOS

3
BANHEIROS

5
VAGAS

230m²
ÁREA ÚTIL



CUSTOS MENSAIS

CONDOMÍNIO	R\$ 6.448
IPTU MENSAL	R\$ 1.779

Itaim Ville

CRECI 27855-J

itaimville.com.br

Tel/WhatsApp (11) 3588-0808

SOBRE O IMÓVEL

Se você está em busca de um espaço corporativo versátil, moderno e estrategicamente localizado em um dos bairros mais valorizados de São Paulo, esta é a oportunidade ideal. Apresentamos um conjunto comercial de 230 m² de área útil, localizado na Rua Pequetita, coração da Vila Olímpia — uma das regiões mais dinâmicas, conectadas e desejadas da cidade para empresas de todos os portes e segmentos.

Espaço inteligente e pronto para customização

A unidade está no contra-piso, oferecendo a liberdade e flexibilidade para que o layout seja adaptado conforme as necessidades específicas da sua empresa. O espaço é totalmente aberto, sem divisórias, em um amplo vão livre, ideal

CARACTERÍSTICAS & LAZER

Portaria 24h	Estacionamento Rotativo para Clientes
Controle de Acesso	Elevador
Ar Condicionado	